

PLAC NA BELOM VRHU - BANSTOL, ČORTANOVCI!

Cena: 36.775,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Površina zemljišta: 1400



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Beli Vrh – Fruška gora, jedna od najtraženijih lokacija između Beograda i Novog Sada, sada nudi retku priliku –idealna za gradnju vikendice, porodične kuće ili kao investicija. *Osnovne informacije: *Struja: postoji na placu *Voda: mogućnost bunara ili bazena *Prilaz: tucanik – prohodno tokom cele godine *Tip zemljišta: građevinsko izvan građevinskog područja Zašto Beli Vrh? *Nadmorska visina oko 300 m – stalna cirkulacija čistog vazduha i prijatna klima *Jedna od najboljih tačaka Fruške gore sa pogledom u daljinu *Sve popularnije područje za vikendice, eko projekte i miran život van gradske vreve *Lokacija i povezanost: *23 km od Novog Sada *60 km od Beograda *Brza povezanost putem Novi Sad – Beograd *Blizina železničke stanice (6 km) i gradskog autobusa *Pristupačno tokom cele godine *Idealno za: *Vikend kuću ili porodičnu kuću sa bazenom *Mini voćnjak, plantažu lavande, organsku baštu *Prostor za joga retreat, atelje, ili eko turizam *Investiciju sa sigurnim rastom vrednosti zemljišta *Dodatnu vrednost ovoj lokaciji daje pristupni put ka Belom Vrh, koji se uključuje sa puta Novi Sad-Beograd. Prema podacima iz katastra, ova saobraćajnica je već evidentirana kao državni put II A reda, oznaka puta 100 (Subotica – Beograd). To ukazuje na njen značaj u planskoj saobraćajnoj mreži, a asfaltiranje je pitanje vremena. Buduće unapređenje putne infrastrukture može dodatno povećati atraktivnost i vrednost ove lokacije, kako za život i odmor, tako i sa investicionog aspekta. *Pozovite za više informacija i dogovor oko gledanja parcele. ***Agencija Dva zvona 1963*** +381648960226

Šifra oglasa: 03-3955072

Datum postavljanja oglasa: 03.09.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555