

Voždovac, Ustanička, odličan, namešten (ID: 1275) ID#1275

Cena: 154.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dušanovac (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Ustanička
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 44
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3868833
Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: METAR NA KVADRAT DOO BEOGRAD
Telefon: 011/334-9395



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan u zgradi iz 2021. godine. Stan je kompletno opremljen i prodaje se sa svim nameštajem koji je prikazan na fotografijama. Grejanje je podno, na električni kotao sa termostatom. S obzirom na to da se i ostali stanovi u zgradi zagrevaju na isti način, mesečni troškovi električne energije u zimskom periodu iznose oko 6.000-7.000 dinara. Zgrada je novijeg datuma, kvalitetne fasade i dobre termoizolacije, sa urednim ulazom i hodnicima. Posедуje dva lifta koji vode direktno do garaže na nivou -3. Uz stan se prodaje i odlično garažno mesto u istoj zgradi (suterenski nivo), po ceni od 25.000 evra. Garažno mesto je u vlasništvu istog vlasnika kao i stan. Struktura stana: predsooblje sa ugradnim ormarima, kupatilo, spavaća soba sa ormarima, kuhinja, dnevna soba i terasa površine 5m². Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555