

# Plac, građevinsko zemljište 64 ara

**Cena: 125.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

**Namena:** Više namena

**Površina zemljišta:** 6418

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3906765

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju plac koji se sastoji od dve parcele 3448m<sup>2</sup> i 2970m<sup>2</sup>. Plac je tamponiran, dreniran. Postavljena je betonska podloga dimenzija 18 x 6 m za montažni objekat. Na jednom delu placa postavljene stope sa konstrukcijom za dve hale od 250m<sup>2</sup>. Plac je ograđen betonskim stubovima. Na delu placa namenski, postoji obradiva površina od 5 ari. U tečem delu placa nalazi se ribnjak. Na placu ima priključka za vodu, vlasnik poseduje dozvolu za priključak struje, postoji i septička jama, a očekuje se u dogledno vreme i priključak na gradsku kanalizacionu mrežu. Frontalni deo placa je 33 m i ima izlaz na sporedni put koji je poslednjih 100 m nasipan. Ovo je samo deo ponude za sve ostale informacije možete se obratiti našoj agenciji nekretnina.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555