

# Odlična kuća na Karagači. 162m<sup>2</sup>

**Cena: 360.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novi Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 162  
**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fenomenalnu spratnu kuću na potezu Karagače. Kuća poseduje četiri spavaće sobe, od kojih je jedna „master bedroom“ sa svojim kupatilom. Na spratu je prostran dnevni boravak, prelepa kuhinja sa trpezarijskim delom, terasa sa koje se pruža prelep pogled na Frušku goru, kupatilo. Oprema je nova i veoma kvalitetna. Pvc stolarija, italijanska keramika, sigurnosna ulazna vrata. U ceni je sav nameštaj koji vidite na slikama kao i sanitarije koje su postavljene u kupatilima (ne vidi se na fotografijama). Grejanje i hlađenje svih prostorija u kući je preko toplotne pumpe. Na spratu su električne roletne kojima se može upravljati putem telefona. Sve u kući je pripremljeno za postavljanje kamera, vanjske rasvete, navodnjavanje trave. U cenu takođe ide i ograda koju će prodavac uraditi po želji kupca. Plac je 462m<sup>2</sup> sa delom za parking, bazenom koji je trenutno nezavršen, ali prodavac rešava to za budućeg kupca. Pored bazena u dvorištu treba da se odradi i vanjski wc sa tušem, ostavu kao i roštilj. Za gledanje ove kuće i sve dodatne informacije pozovite agenta. Šifra:537061

**Šifra oglasa:** 03-3548549  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.06.2025

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222128

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555