Bulbulder, Zvezdara 155m2, Izuzetan potencijal stana ID#3620

Cena: 280.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulbuder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 155
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan u naselju Bulbulder, u ulici Svetog Nikole. Stan je površine 155m2 i nalazi se na četvrtom spratu zgrade od četiri sprata sa liftom. Lift u zgradi ide do trećeg sprata. Po strukturi se sastoji od prostranog predsoblja, dnevnog boravka sa kuhjinom i trpezarijom, dve spavaće sobe od kojih je jedna sa balkonom, kupatila. Kada se izadje iz stana preko puta je ostava površine 20m2 koja pripada vlasniku stana. Potkrovlje je površine 45m2, izdvojeno kupatilo je 15m2. Grejanje u stanu je na struju. Poseduje i klima uređaj. Neposredna blizina niza kafića, restorana, apoteka, vrtića, parkova. Odlično je povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog i trolejbuskog prevoza. Lift, interfon. Uknjiženo na 67m2. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002

Šifra oglasa: 03-3152885
Datum postavljanja oglasa: 12.08.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002