

Poljoprivredno zemljište 52 ara - Rivica - uz Fruškogorski koridor

Cena: 19.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Rivica (Srbija, Irig)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 5200

Put do placa: Zemljani put

Šifra oglasa: 03-3806470

Datum postavljanja oglasa: 11.03.2026

Kontakt: Misirkic Stefan

Telefon: 0606760540



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Zemljište 52 ara - Rivica -Irig- uz Fruškogorski koridor Cena: 19.900 € Na prodaju poljoprivredno zemljište parcela br. 2237/6 KO Rivica, površine 5.266 m² (52 ara), na atraktivnoj lokaciji na pravcu Irig - Ruma, u neposrednoj blizini Fruškogorskog koridora. Parcela je ravna, pravilnog oblika i ima prilaz tvrdim putem sa pravca koridora, kao i put sa gornje i donje strane parcele, što omogućava veoma dobar pristup. □□ Lokacija: Rivica - opština Irig □□ Površina: 5.200 m² (52 ara) □□ Parcela: 2237/6 KO Rivica □□ Vrsta zemljišta: poljoprivredno zemljište Udaljenosti Novi Sad: oko 20 km Irig: oko 5 km Ruma: oko 10 km Beograd: oko 65 km Mogućnosti korišćenja ✓ uzgoj ratarskih kultura ✓ podizanje voćnjaka ili plantaže ✓ pogodna parcela za poljoprivredno gazdinstvo ✓ mogućnost postavljanja montažno-demontažnih objekata (vikendica) u skladu sa važećim propisima Prednosti lokacije ✓ prilaz tvrdim putem ✓ put sa obe strane parcele ✓ blizina Fruškogorskog koridora (Novi Sad - Irig - Ruma) ✓ odlična investicija zbog razvoja infrastrukture ✓ blizina Fruške gore i turističkih zona □□ Zbog blizine Fruške gore i Novog Sada, parcela je pogodna i kao dugoročna investicija ili za vikend imanje, voćnjak ili manju plantažu. U okolini se sve više razvijaju vikend imanja i turistički sadržaji, posebno nakon izgradnje Fruškogorskog koridora. □□ Cena: 19.900 € Vlasnik, uknjiženo, bez tereta. □□ Za više informacija i dogovor oko obilaska parcele kontaktirajte.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555