Železnik, 3.0, 82m2 ID#5436

Cena: 150.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Železnik (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Svete Milutinovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 82
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi imamo lep i prostran stan u Novom Železniku. Stan se nalazi u prizemlju zgrade novije gradnje. Površine je 82m² i vrlo je funkcionalnog rasporeda. Struktura: hodnik, prostrana dnevna soba, kuhinjsko-trpezarijski deo, dve spavaće sobe, kupatilo i velika terasa. Grejanje je na gas. Veoma je osunčan i dvorišno orijentisan stan sa puno dnevne svetlosti. Kvalitetna i odlično održavana zgrada. Blizina niza kafića, prodavnica, škole i pijace. Parking uvek dostupan ispred zgrade. Dobra povezanost sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Stan je useljiv odmah. Stan je uknjižen na 73m2. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/

Šifra oglasa: 03-3995018
Datum postavljanja oglasa: 27.10.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002