

Bw Nota 54m2 i garaža ID#1324

Cena: 306.888,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar Vudroa Vilsona
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 15. sprat

Šifra oglasa: 03-3982470
Datum postavljanja oglasa: 13.10.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 AKCIJA -Luksuzan 2.0 stan u BW Nota – Izvanredna prilika! STAN SE NALAZI BUKVALNO PREKO PUTA TC GALERIJE NAPOMENA: Stan ispod trenutne prodajne cene BW-a ! CENA STANA 306888 EVRA, CENA GARAŽE 30 000 EVRA UKUPNA CENA SA GARAŽOM: 326888 ROK ZAVRŠETKA ZGRADE (april 2027). U PONUDI U NAVEDENOJ ZGRADI IMAMO JOŠ DVA STANA ISTE STRUKTURE SA JOŠ LEPŠIM POGLEDOM NA REKU I NOVI BEOGRAD NA 15 I 16 SPRATU 9 SPRAT od 54.42 16 SPRAT od 55.64 8 sprat trosoban 73,62 (s dve spavaće sobe) Na prodaju ekskluzivan dvosoban stan u prestižnoj zgradi BW Nota, jednom od najnovijih luksuznih objekata u Beogradu na vodi. Smešten u blizini Sava Promenade i Galerije BW, ovaj stan pruža savršen spoj urbanog načina života i prelepog okruženja uz reku. Detalji stana: Površina: 55.42m² Sprat: 9 Svetao i prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom Komforna spavaća soba sa garderobom Moderno kupatilo + dodatni toalet Vešernica za dodatnu praktičnost Terasa sa panoramskim pogledom na grad i reku O zgradi BW Nota: Concierge, recepcija i obezbeđenje 24/7, Vrhunski kvalitet gradnje i moderan dizajn, BW Nota se nalazi na izuzetnoj lokaciji u okviru Beograda na vodi, okružena brojnim sadržajima: Tržni centar Galerija: najveći tržni centar u regionu, sa bogatom ponudom prodavnica, restorana, kafića i zabavnih sadržaja, uključujući i jedinu IMAX bioskopsku salu u Srbiji. Savski park: prostran park koji nudi različite mogućnosti za rekreaciju, poput multifunkcionalnih sportskih terena, staza za trčanje i prostora za jogu. Savremena pijaca: moderni urbani pokriveni market koji kombinuje zelenu pijacu sa brojnim prodavnicama, kafićima i događajima gde možete uživati u raznovrsnim gurmanskim delicijama. Obrazovne ustanove: u blizini se nalaze državni vrtić i dvojezična osnovna škola, što je idealno za porodice sa decom. Kulturni centar "Ložionica": rekonstruisani prostor koji postaje centar za umetnost i inovacije,

obogaćujući kulturni život zajednice. ☐☐ Specijalna ponuda:
Agencijska provizija 2% dogovorene kupoprodajne cene! ☐☐ Sve
slike u oglasu su iz demo stana BW Nota. ZAŠTO KUPITI KOD
NAS?☐ Direktna prodaja stanova u Beogradu na vodi – bez
provizije!☐ Plaćanje na rate do završetka izgradnje!☐ Maxis Group
doo – Partner BELGRADE WATERFRONTA ☐☐ Kontaktirajte nas
odmah! ☐☐ 060 0660 429☐☐ Agent prodaje: Bojan Vranić (licenca
5744),☐☐ Maxis Group doo Beograd – 1850 REGISTARSKI BROJ
EKSKLUZIVNO: Maxis Group doo Beograd je partner BELGRADE
WATERFRONTA.Vršimo direktnu prodaju stanova BW na rate, bez
provizije sa dinamikom plaćanja do završetka zgrade (tu su nove
zgrade BW BRISTOL RESIDENCE) . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555