Ako tražite stan koji spaja komfor i funkcionalnost, ova nekretnina bi mogla biti upravo ono što ste čekali

Cena: 216.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Veternička rampa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 79
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ako tražite stan koji spaja komfor i funkcionalnost, ova nekretnina bi mogla biti upravo ono što ste čekali. Na prvom spratu moderne stambene zgrade, u mirnom delu Somborske rampe, nalazi se prelep četvorosoban stan površine 79m², pažljivo osmišljen tako da svaki kvadrat bude maksimalno iskorišćen. Već na prvi pogled izdvaja se prostran i svetao dnevni boravak, povezan sa trpezarijom i kuhinjom, koji čini centralni deo doma i pruža savršen prostor za svakodnevni život, opuštanje i druženje. Stan raspolaže sa tri komforne spavaće sobe, elegantno uređenim kupatilom, hodnikom i terasa koja dodatno obogaćuju prostor i pružaju prijatan kutak za jutarnju kafu ili večernji odmor. Troškovi režija za ovu neketninu su izuzetno niski jer je grejanje na toplotne pumpe i plaća se samo u toku zimske sezone. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daju pripadajuće dvorište i parking mesto uračunata u cenu, što predstavlja izuzetnu pogodnost i retkost kada je u pitanju gradsko stanovanje. Lokacija pruža savršen balans između mira i gradske povezanosti. U neposrednoj blizini nalaze se park, vrtići, škole, prodavnice i gradski prevoz, dok je Knežev park na svega nekoliko minuta. Za više informacija i gledanje stana, kontaktirajte naše agente prodaje.

Šifra oglasa: 03-4012873
Datum postavljanja oglasa: 19.11.2026

Kontakt: ONE nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/21-00-690