

Kuća kod glavne autobuske stanice, 183m², plac 322m²

Cena: 124.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: CRVENI KRST - Beograd Mala (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Moravska

Kvadratura: 250

Broj soba: 4,5 soba

Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3912729

Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Beograd mali, u blizini glavne autobuske stanice u Nišu. Ukupna površina placa je 322m², na parceli se nalaze dve kuće. Starija kuća ima 99m², uslovna za život. Sastoji se od ulaznog degažmana, dnevne sobe, odvojene rešo kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila. U sklopu kuće postoji još jedno kupatilo sa spoljnim ulazom iz dvorišta. Novija kuća ima oko 250m², u osnovi 84m², prizemlje, sprat i potkrovlje. Prizemlje je po strukturi jednosobno, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa delom za trpezariju i kuhinju, jedne spavaće sobe i kupatila. U prizemlju kuće je i garaža 24m² koja ima visinu za parkiranje kombija i manjih kamiona. Sprat se sastoji od dve terase, hodnika, dnevne sobe sa rešo kuhinjom i trpezarijom i ima izlaz na jednu od terasa, dve spavaće sobe i kupatila. Potkrovlje je nedovršeno, poseduje, takođe, dve terase, sastoji se od jedne veće i jedne manje prostorije koja ima izlaz na jednu od terasa. Uknjiženo, svojina privatna na objektima, plac u procesu konverzije zemljišta. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555