

# Narodnog fronta, Malinjak, Surčin ID#5890

**Cena: 99.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Narodnog fronta  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Surčin, Malinjak, novogradnja, PR, 55,02m<sup>2</sup>, 2,0, 99.000 eur U ponudi stan u izgradnji, u kompleksu Airoport residence-a, sa očekivanim rokom izgradnje do kraja 2025. god., predviđen kao poslovni prostor. Po strukturi dvosoban, površine 55,02m<sup>2</sup>, nalazi se na prizemlju dvospratne zgrade. Sastoji se od prijemnog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, trepezarije, spavaće sobe, kupatila i terase. Smart sistem, energetska efikasnost, prvoklasna stolarija, parket i keramika, elektro roletne, sigurnosna vrata, pripadajuće parking mesto, blizina autoputeva E75 i Miloš Veliki, kao i budućeg Expo centra, izuzetne su prednosti predviđenog kompleksa (kompleks predviđa 11 zgrada sa po 2 lamele). Cena je izražena bez PDV-a. Obzirom da se stambena jedinica vodi kao poslovni prostor, kao i to da je lokacijski idealan zbog blizine samog aerodroma i budućeg Expo centra, za svaku je preporuku pravnim licima. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

**Šifra oglasa:** 03-3102097  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.06.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555