TELEP - NOVI SAD

Cena: 1.545.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 687
Površina zemljišta: 676
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju nekretnina Na Telepu, na parceli od 676 m2 izgradjen stambeni objekat spratnosti p+1 od 176 m2, koji je u osnovi 4.0 soban stan ali je prilagođen nameni i u funkciji je kancelarijskog prostora za potrebe posla. Iza njega je objekat poslovne namene, proizvodni pogon visne preko 3 m u prizemlji i isto tako 3 m na spratu gde je ostalo u sirovom stanju i predato je na legalizaciju. Ima jos jedan deo od 123 m2 p+1, takođe visine preko 3m koji je u funkciji potrba za radnike. Za cenu koja je navedena prodaje se i kompletan razrađen biznis u preradi mesa i transport gotovih proizvoda do lokala. Poseduje i 5 transportnih vozila i predao bi i sve kontakte i ugovore sa klijentima potencijalnom kupcu.
U ponudi je i opcija da prodavac ostane u nekom suvlasničkom, kooperantskom odnosu izraženom kroz procenat i naravno tada bi cena bila podložna dogovoru. Može i da se prodaju samo nekretnine bez preuzimanja posla, tada bi cena bila 1.236.000 e. ili samo prodaja posla, cena 412.000 e. ili da prodavac ostane u zakupu za 2.500 - 3.000 e. ukoliko se ne zeli nastaviti posao. Za više informacija pozovite Royal nekretnine na 064/8222147 ili 021/425-152.

Šifra oglasa: 03-3245931
Datum postavljanja oglasa: 28.10.2024

Kontakt: ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021425112