

# PRELEPA KUĆA U BESKI, NAJKVALITETNIJA GRADNJA, ZELENO DVORISTE!

**Cena: 298.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Beška (Srbija, Indija)

**Kvadratura:** 300

**Površina zemljišta:** 600

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3729212

**Datum postavljanja oglasa:** 17.12.2025

**Kontakt:** Jovana Tatarski Preduzetnik Agencija za nekretnine  
ZMAJ NEKRETNINE Novi Sad \*

**Telefon:** 0638891234



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju – Prostrana porodična kuća u mirnom delu Beške  
Cena: 298.700 € Legalizovana, uknjižena 1/1 – spremna za useljenje  
Ova divna i prostrana kuća nalazi se u Beški, svega 30 km od Novog Sada i 50 km od Beograda, sa odličnim pristupom autoputu. Udaljena je samo 200 metara od centra mesta, koje broji oko 6.000 stanovnika. U blizini Dunava i Fruske gore. Savršena je za porodice koje žele miran i kvalitetan život u prirodnom okruženju, ali uz blizinu svih ključnih sadržaja. Lokacija nudi spoj tišine, zelenila i dobre saobraćajne povezanosti – idealno za porodični život, rad od kuće ili kao vikend kuća. Detalji o nekretnini: Površina placa: 600 m<sup>2</sup> Površina kuće: prizemlje 160 m<sup>2</sup> + sprat 140 m<sup>2</sup> Prizemlje: Prostrana kuhinja sa trpezarijom Dnevna soba 2 spavaće sobe Soba za garderobu Veliko kupatilo sa kadm Ostava, hodnik sa izlazom u dvorište, unutrašnje stepenice Sprat (zasebna jedinica): Velika dnevna soba sa kuhinjom i izlazom na dve terase (prednja i zadnja) s pogledom na prirodu Glavna spavaća soba sa garderober sobom Manja soba Kupatilo sa tuš kabinom Ostava Dvorište i dodatni sadržaji: Letnjikovac sa prostorom za sedenje (može služiti i kao parking za 2 auta) Zidani roštilj i česme (prednja i zadnja strana) Boks za psa, ostava ispod stepenica Višestruki parking u dvorištu i ispred kuće Visoka ograda od zidova i kovanog gvožđa pruža potpunu privatnost Tehnički podaci: Centralno grejanje na gas, radijatori u svim prostorijama Energetski efikasna kuća: PVC stolarija, pločice i laminat Renoviran krov (pre 2 godine) Kompletno uređen sprat (pre godinu dana) Nameštaj uključen u cenu – po dogovoru Kuća

je u odličnom stanju, legalizovana, uknjižena i odmah useljiva.  
Idealna za udoban, zdrav i miran život u prirodi. RETKO U PONUDI  
ZMAJ NEKRETNINE AGENCIJSKA PROVIZIJA JE URAČUNATA U CENU  
BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 2086, BROJ LICENCE 4638

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555