Surčin, uknjižena sa upotrebnom dozvolom

Cena: 351.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Sremskih partizana
Kvadratura: 185
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Kuća u Surčinu, UKNJIŽENA SA UPOTREBNOM DOZVOLOM, u starom urbanom i najmirnijem delu Surčina. Širina ulice 15 metara. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i sprata, ukupne kvadrature 185m2. Ulazi na prizemlje i sprat su nezavisni tako da funkcioniše kao dva zasebna stana. Poseduje centralno grejanje na gas i na čvrsto gorivo. Kuća je klimatizovana. Nalazi se na placu od 4,5 ari. Vlasništvo nekretnine je 1/1 bez tereta i zabeležbi. Objekat ima uradjenu termo izolaciju i novu stolariju. U drugom delu dvorišta se nalazi pomoćna kuća površine 40 m2, komplet funkcionalna sa grejanjem. Objekati imaju ukupno 9 soba i 3 kupatila. U blizini se nalaze marketi, vrtići i osnovna škola što čini domaćinstvo idealnim za višečlane porodice sa decom. U okviru dvorišta je drveće i travnjak. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3580508
Datum postavljanja oglasa: 25.07.2025

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322