560869-Na prodaju je poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji na Pejićevim salašima

Cena: 397.980,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čenej (Srbija, Novi Sad)

Površina zemljišta: 19899



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

560869-Na prodaju je poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji na Pejićevim salašima, idealno za investitore koji traže parcelu sa velikim potencijalom. Pored toga što se nalazi u mirnom i razvijajućem delu naselja, zemljište nudi i mogućnost promene namene u privrednu delatnost, što ga čini pogodnim za izgradnju različitih poslovnih objekata – od manjih proizvodnih pogona i skladišta, do komercijalnih sadržaja. Parcela ima front od 77 metara i izlaz na dve ulice, od kojih je jedna asfaltirana, što omogućava odličnu pristupačnost i funkcionalno planiranje budućih objekata. Sva ključna infrastruktura nalazi se odmah pored placa – Telekom priključak, gas, kanalizacija i struja, što značajno olakšava i ubrzava proces gradnje i adaptacije prema potrebama kupca. Zahvaljujući kombinaciji odlične pozicije, širokog fronta, pristupa dvema saobraćajnicama i kompletne infrastrukture, ova parcela predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko obilaska, stojimo na raspolaganju.

Šifra oglasa: 03-3737645
Datum postavljanja oglasa: 25.12.2025

Kontakt: Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 064/8222174 064/8222175