522410 - 170m2 - Podbara, par min od centra - 313m2 plac

Cena: 460.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 170
Površina zemljišta: 313
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Grejanje: Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju je prelepa kuća smeštena u srcu Novog Sada, svega nekoliko minuta hoda od pešačke zone. Nedavno renovirana, s posebnim naglaskom na visokokvalitetnoj izolaciji i električnoj energiji, pružajući udoban i energetski efikasan dom. Ova očaravajuća nekretnina nalazi se u mirnoj ulici, daleko od gradske buke, pružajući svojim stanarima mir i privatnost. Ova nekretnina sastoji se od tri stambena objekta, svaki sa svojim jedinstvenim karakteristikama. Prvi objekat, prizemna kuća sa ulične strane, obuhvata dnevnu sobu, kuhinju, trpezariju, spavaću sobu, radnu sobu i kupatilo i prelepu terasu za uživanje. Drugi objekat smešten u dvorištu, ima prizemlje i sprat. Prizemlje obuhvata prostranu sobu, koja može biti u ulozi dnevnog boravka, manju prostoriju i kupatilo. Na spratu se nalazi prostrana soba, pružajući dodatni prostor za udoban život ili kreativne aktivnosti. Treći objekat, takođe u dvorištu, ima dve funkcije. Prva je garsonjera koja pruža dodatni prostor za život ili iznajmljivanje. Druga prostorija je specijalno opremljena kao perionica za kupanje i šišanje pasa, čime se ova nekretnina izdvaja kao savršen dom za ljubitelje kućnih ljubimaca. Osim toga, na placu se nalazi i garaža, pružajuć prostor za parking ili dodatno skladištenje. Ova kuća predstavlja idealan dom za one koji traže kombinaciju blizine gradske infrastrukture i mirnog života u oazi udobnosti. Ne propustite priliku da postanete deo ovog divnog ambijenta u srcu Novog Sada. Za više informacija pozovite nas! 522410

Šifra oglasa: 03-2918842
Datum postavljanja oglasa: 14.02.2024

Kontakt: Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 064/8222174 064/8222175