

Vračar, Slavija, Beogradska, lux, parking ID#43526

Cena: 1.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Beogradska
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 87
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3949834
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SRPSKI Ekskluzivan stan u centru grada – sofisticiran komfor i potpuna privatnost U ponudi je izuzetno elegantan i prostran stan na prestižnoj centralnoj lokaciji, koji na savršen način objedinjuje urbani stil života, vrhunski komfor i mir privatnog ambijenta. Dvostrano orijentisan i obasjan prirodnim svetlom, stan poseduje dve terase – jednu sa pogledom ka ulici i drugu, intimniju, orijentisanu ka mirnom dvorištu. Enterijer je pažljivo osmišljen i opremljen kvalitetnim nameštajem i tehnikom, stvarajući sofisticiran i izuzetno prijatan ambijent za život. Struktura: reprezentativan dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe i kupatilo. • Prestižna centralna lokacija • Dvostrana orijentacija • Dve terase • Elegantno uređen enterijer • Kvalitetan nameštaj i tehnika • Svetao i izuzetno prostran • Idealan za komforan porodični život • Mogućnost garažnog ili privatnog parking mesta Uslovi: mesečna zakupnina + depozit Agencijska provizija: u skladu sa Opštim uslovima poslovanja +381 60 433 4686 ENGLISH Exclusive City-Center Apartment – Sophisticated Comfort & Complete Privacy An exceptionally elegant and spacious apartment in a prestigious central location, offering the perfect combination of refined urban living, superior comfort and a peaceful private setting. The apartment is dual-aspect and filled with natural light, featuring two terraces — one overlooking the street and the other opening onto a tranquil courtyard, creating an intimate space for relaxation. The sophisticated interior has been thoughtfully designed and furnished with high-quality furniture and appliances. Layout: generous living room with dining area and kitchen, two bedrooms and bathroom. • Prestigious central

location • Dual-aspect orientation • Two private terraces • Sophisticated interior • High-quality furniture and appliances • Bright and exceptionally spacious • Ideal for comfortable family living • Private or garage parking option Terms: monthly rent + deposit Agency fee: in accordance with the General Terms and Conditions +381 60 433 4686 РУССКИЙ Эксклюзивная квартира в центре города – изысканный комфорт и полная приватность В аренду предлагается исключительно элегантная и просторная квартира в престижной центральной локации, идеально сочетающая динамику городской жизни, высокий уровень комфорта и атмосферу приватности. Квартира имеет двустороннюю ориентацию и наполнена естественным светом. В распоряжении — две террасы: одна выходит на улицу, вторая ориентирована в тихий внутренний двор и прекрасно подходит для отдыха. Интерьер тщательно продуман и оформлен с использованием качественной мебели и современной техники. Планировка: просторная гостиная с обеденной зоной и кухней, две спальни и ванная комната. • Престижная центральная локация • Двусторонняя ориентация • Две террасы • Изысканный интерьер • Качественная мебель и техника • Светлая и просторная • Идеально для комфортного семейного проживания • Возможность аренды частного или гаражного парковочного места Условия: ежемесячная арендная плата + депозит Комиссия агентства: в соответствии с Общими условиями работы +381 60 433 4686