Zemun, Donji Grad, Kej Oslobođenja, 93m2 ID#45039

Cena: 400.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Donji Grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Kej Oslobođenja
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 84
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan sa prelepim pogledom na Dunav – Kej Oslobođenja, Zemun Na prodaju stan na jednoj od najatraktivnijih i najtraženijih lokacija u Zemunu, u neposrednoj blizini Keja Oslobođenja. Stan je udaljen svega oko 2 minuta hoda od Zemunskog keja i pruža prelep pogled na Dunav. Stan se nalazi u mirnom i veoma traženom delu Zemuna, u blizini Zemunskog parka, autobuske stanice i svih sadržaja neophodnih za udoban svakodnevni život. Lokacija je idealna kako za život, tako i za investiciju. Stan je trenutno u stanju za renoviranje, što budućem vlasniku pruža odličnu mogućnost da prostor uredi potpuno prema sopstvenim potrebama, ukusu i savremenim standardima. Zahvaljujući dobroj poziciji i pogledu, nekretnina predstavlja odličnu osnovu za stvaranje modernog i atraktivnog životnog prostora. Prednosti nekretnine: • jedna od najboljih lokacija u Zemunu • svega nekoliko minuta od Keja Oslobođenja • prelep pogled na Dunav • neposredna blizina Zemunskog parka • autobuska stanica u blizini • mirno okruženje, a istovremeno odlična povezanost sa ostatkom grada • stan za renoviranje – mogućnost uređenja po sopstvenim željama • odličan potencijal za život ili investiciju Moguća je i zamena uz doplatu za manji stan, okvirne površine oko 40 m², na potezu od bivšeg Hotela Jugoslavija do Avijatičarskog trga. Nekretnina sa ovakvom lokacijom i pogledom predstavlja retku priliku na zemunskom tržištu. Agencijska provizija 2%. //Agent: 063-145-7499//

Šifra oglasa: 03-3970190
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407