Prostran stan 101 m² u centru Žarkova-odličan ID#1754

Cena: 269.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Žarkovo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Trgovačka
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 101
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je prostran stan površine 101 m², smešten u srcu Žarkova (opština Čukarica), u neposrednoj blizini Tržnog centra, Maxija i Super Vera. Trenutno funkcioniše kao troiposoban stan, ali raspored prostora omogućava lako preuređenje u četvorosoban. Postoji mogućnost fizičkog odvajanja u dve potpuno nezavisne celine – stambeni deo i poslovni prostor. Dnevna lođa je natkrivena i jednostavnim zastakljivanjem može postati dodatna soba. Zgrada poseduje lift. Opremljen je centralnim grejanjem, poseduje dva mokra čvora i podrumsku prostoriju. Stan je dvostrano orijentisan: jug/jugozapad (dvorišna strana) i istok/jugoistok. Odlikuje ga obilje prirodnog svetla tokom dana. Uknjižen, vlasnik – bez posrednika. U samom centru Žarkova, odlično povezan sa svim delovima grada. Parking ispred zgrade je slobodan (nije u zoni) i uvek ima mesta. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3633194
Datum postavljanja oglasa: 13.09.2025

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31