# Prodaje se plac u Ceneju

## Cena: 397.980,00 EUR



**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Čenej (Srbija, Novi Sad)

**Površina zemljišta:** 19899




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji na Pejićevim salašima, idealno za investitore koji traže parcelu sa velikim potencijalom. Pored toga što se nalazi u mirnom i razvijajućem delu naselja, zemljište nudi i mogućnost promene namene u privrednu delatnost, što ga čini pogodnim za izgradnju različitih poslovnih objekata – od manjih proizvodnih pogona i skladišta, do komercijalnih sadržaja. Parcela ima front od 77 metara i izlaz na dve ulice, od kojih je jedna asfaltirana, što omogućava odličnu pristupačnost i funkcionalno planiranje budućih objekata. Sva ključna infrastruktura nalazi se odmah pored placa – Telekom priključak, gas, kanalizacija i struja, što značajno olakšava i ubrzava proces gradnje i adaptacije prema potrebama kupca. Zahvaljujući kombinaciji odlične pozicije, širokog fronta, pristupa dvema saobraćajnicama i kompletne infrastrukture, ova parcela predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko obilaska, stojimo na raspolaganju.

**Šifra oglasa:** 03-3740704
**Datum postavljanja oglasa:** 29.12.2025

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0648222198