

Arandelovac, Đajino brdo, uknjižena kuća pr+1+ptk sa placem 4.34 ara ID#1344

Cena: 80.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Arandelovac (Srbija, Arandelovac)

Ulica i broj: Generala Stanojlovića
Kvadratura: 200
Površina zemljišta: 434
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2442994
Datum postavljanja oglasa: 08.01.2023

Kontakt: VERA ALORIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VESTA
NEKRETNINE BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: +381638726083



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Povoljna ponuda, mogućnost dogovora oko korekcije cene !
Samostalna kuća na uređenom, ograđenom placu na uzvišenju iznad starog dela grada Arandelovaca, u blizini škole, crkve, gradskog stadiona. Kuća je građena 1980.godine od kvalitetnog materijala sa jakim temeljima. U prizemlju je garaža i manji stančić od 20-ak m2 sa kuhinjom i kupatilom. Na 1.spratu je komforan 4.0 stan sa dve terase. Potkrovlje je u funkciji jednog prostora, može se organizovati prema potrebi i u dve stambene jedinice. Prvi sprat kuće je useljiv bez neophodnih ulaganja. Stan u prizemlju zahteva ulaganje. Kuća je uknjižena u osnovi građevinske površine 102 m2. Korisna površina kuće je oko 200m2. Prednost imaju kupci sa ličnim sredstvima-keš. Kuća je odmah useljiva. Grejanje je na gasni kotao koji je nov i radijatori su razvedeni u celom stanu. Podovi od kvalitetne keramike i hrastovog parketa. Plac je ravan, uređen, ograđen, sa travnatim površinama i sa zasađenim voćkama. Kuća je u mirnom kraju sa dosta zelenila. Agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555