

Izdaje se moderno opremljen 4.0 stan - Bulevar Patrijarha Pavla

Cena: 800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 78
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3679446
Datum postavljanja oglasa: 29.10.2025

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 066 82 92 227



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji u mirnom delu Bulevara Patrijarha Pavla izdaje se prostran, svetao i moderno uređen četvorosoban stan, površine idealne za porodično stanovanje. Stan se nalazi na 4. spratu od ukupno 5 spratova u zgradi sa video nadzorom i dvorištem. Struktura: prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, hodnik, kupatilo, toalet dve terase sa pogledom na dvorište i Frušku goru Stan je potpuno namešten i opremljen savremenim uređajima: klima uređaj, smart TV, veš mašina, frižider, zamrzivač, šporet, rerna, usisivač, kao i kompletno opremljena kuhinja. Posедуje smart home sistem i Yettel optički internet. grejanje na gas (niski mesečni troškovi, plaća se samo u grejnoj sezoni) orijentacija ka jugu – izuzetno osvetljen i prijatan prostor jedno obezbeđeno parking mesto u dvorištu zgrade (ulaz na kapiju sa daljinskim otvaranjem) na raspolaganju podrum i biciklana Stan je orijentisan ka dvorištu, bez buke, što pruža mir i prijatan pogled na zelenilo i Frušku goru. Stan je odmah useljiv. Idealno za porodice sa decom – komfor, mir i funkcionalnost na jednom mestu. Cena zakupa iznosi 800e + depozit + posrednička naknada u iznosu od 50% jednokratno. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 227 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Alekse Šantića 64. - registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555