

# 1.0 stan Zemunskim kapijama, Šumadijska ID#3718

**Cena: 149.999,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Šumadijska  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3851839  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.04.2026

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381607462000



Dodatne informacije:

Lift, Telefon

Tekst oglasa:

1.0, 37m2, lođa, lift, CG, telefon, interfon. Uknjižen U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan stan u naselju Zemunske kapije koje spadaju u jednu od najtraženijih lokacija u ovom delu grada. Stan je jako malo korišćen i sve u stanu je novo. Po strukturi je jednosoban sa dograđenom galerijom jer je visina plafona u najvišem delu 4.20m. U stanu ostaje ugradni nameštaj i kompletna kuhinja sa uređajima koji su u garanciji. Grejanje je centralno koje se plaća po utrošku. Stan ne zahteva dodatna ulaganja. Prazan je i odmah useljiv. Uknjižen i pogodan za kreditne kupce. Kontakt 060/ 74 62 000 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555