

# Donji Dorćol, Dunavski kej 76m<sup>2</sup>, 3.5 #4505

**Cena: 1.350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Dunavski kej (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Dunavski kej  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 76  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3847059  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.04.2026

**Kontakt:** BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ  
NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se prostran, potpuno renoviran i svetao stan na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Stan se nalazi na keju kod "25. maja" i nudi savršen balans između mira i urbanog života, uz predivan pogled na reku. Osnovne Informacije: Lokacija: Dorćol, kod SRC "25. maj" (Milan Gale Muškatirović). Struktura: Troiposoban (3 spavaće sobe + prostran dnevni boravak). Renoviran, polunamešten pogodan kako za stambeni, tako i za poslovni prostor (idealno za kancelarije i dr. mirne delatnosti). Karakteristike: Prostor: Veliki dnevni boravak u otvorenom konceptu sa kuhinjom. Kupatila: Stan poseduje dva moderna kupatila, što pruža dodatni komfor za porodice ili veću kancelariju. Terasa: Prostrana terasa sa direktnim pogledom na Dunav – idealno za jutarnju kafu ili pauzu od posla. Enterijer: Nova stolarija, kvalitetni podovi i moderna rasveta. Prednosti lokacije: Život ili rad na 25. maju znači da su trim- staza, bazen, teniski tereni i biciklistička staza odmah ispred zgrade. Centar grada je na svega 10-15 minuta lagane šetnje. Agencijska provizija 60%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555