

Prodaja novih gradskih kuća i vila u novom kompleksu u predgrađu Tivta

Cena: 345.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tivat (Crna Gora)

Kvadratura: 126
Površina zemljišta: 200
Broj soba: 2 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno

Šifra oglasa: 03-3853126
Datum postavljanja oglasa: 29.04.2026

Kontakt: AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.
Telefon: +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja novih gradskih kuća i vila u novom kompleksu u predgrađu Tivta. Na privatnoj površini od 23.000 m² nalazit će se 30 kuća. Sve kuće s panoramskim pogledom na more! Gradske kuće Površina gradskih kuća je 126 m². Svaki apartman ima: dnevni boravak-kuhinju, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice (jedna sa kadam), 2 terase, parkirno mjesto. Površina parcele 200 m². Cijena - od 308.000 eura Vile Dvoetažna porodična vila površine 176 m². Dnevni boravak-kuhinja, 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, 2 terase, parkirno mjesto. Cijena sa parcelom od 500 m² od 495.000 €. Cijena s parcelom od 1.000 m² od 700.000 € Troetažna velika vila. Površina vile je 220 m². Površina parcele je od 1.000 do 1.200 m². Individualni raspored prizemlja, sprata i potkrovlja kao CL vile, dnevni boravak-kuhinja, 3 ili 4 spavaće sobe, 3 kupaonice (jedna s kadam), 2 terase, parkirno mjesto. Cijena vile je od 750.000 € Uključeno u cijenu: Dovođenje prostorija. Parket/laminat/keramičke pločice, podovi, zidovi i stropovi bojani u bilo koju boju po želji. Potpuna vanjska završna obrada. Fasada, krovnište, oluci Svi inženjerski sustavi. Električna po projektu, kanalizacija, voda, bojleri u kupaonicama, klima u dnevnoj i spavaćoj sobi, podno grijanje u kupaonicama i kuhinji Kupaonice. Pločice, vodovod Vanjsko uređenje. Terasa ispred kuće, parking, put do ulaza u kuću Prostor ispred kuće. Travnjak, živica Dodatno: betoniranje dodatnih staza bazen sauna teretana zidanje kuće i okućnice postavljanje i odabir namještaja s dizajnerom stolarija unutar/izvan kuće Prednosti moderna armiranobetonska konstrukcija ekološki prihvatljivi i visokokvalitetni materijali tople

energetski učinkovite tehnologije panoramski prozori otporni na udarce raspored na izbor *Posebni uvjeti kupnje (način i raspored plaćanja, odabir najboljih artikala i sl.) **Prve kuće (A1, C0, C1, C2, C9, C8, C7, C18, C17) završene su 2023. 2. faza izgradnje - proljeće 2024. 3. završna faza izgradnje - proljeće 2025.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555