

# Fenomenalna kuća u Rakovcu

**Cena: 399.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 254

**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Spratna kuća u Rakovcu na Salaksijama, na 10km od centra Novog Sada i 4km od novog mosta na Dunavu. Okružena zelenilom na uredjenom placu od 1305m2 sa izlazom na dve ulice, nalazi se kompletno renovirana porodična kuća od 254m2 uknjižena 1/1. Kuća ima struju, kanalizaciju, gradsku vodu i sopstveni bunar sa hidroforom, centralno/etažno grejanje, kablovsku, telefon, internet/optički internet. alarm. Kuća se sastoji od tri sprata, suterena, prizemlje i visoko potkrovlje. Dve kuhinje (velika u prizemlju, manja u suterenu), dva kupatila i toalet sa vešerajem (opremljeni španskom keramikom), četiri spavaće sobe (jedna spavaća soba spojena sa garderoberom), velika terasa sa zidanim roštiljem, povezana sa kuhinjom, garaža od 26m2 sa kotlarnicom i 5 parking mesta u dvorištu. Kuća ima pristup glavnom putu za Novi Sad. Autobuske stanice su na 50m udaljenosti. U neposrednoj blizini kuće nalaze se benzinska pumpa, pošta, pekara i market. Kuća se prodaje sa nameštajem. Za sve informacije pozovite naše agente.

**Šifra oglasa:** 03-3587904

**Datum postavljanja oglasa:** 01.08.2025

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555