

# Lux renoviran 3.0 stan

**Cena: 293.250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 85  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3402257  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2025

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063511098



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

STARI GRAD, 85m2, TROSOBAN Na prodaju je stan u najlepšem delu grada, u blizini OŠ Djordje Natošević. Stan ima odličan raspored, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, veliku dnevnu sobu sa kuhinjom, trpezariju i terasu, kao i prostran ulazni hol. Zgrada je iz 70tih godina i potpuno je sredjena, od instalacija do fasade, hodnika i ulaznih vrata, tako da izgleda kao potpuno nova zgrada. Stan je takodje kompletno renoviran luksuznim materijalima, postavljen je hrastov parket prve klase sa vodenim lakom, staklena vrata na ulazu u dnevni boravak, fenomenalno luksuzno kupatilo i nova stolarija. Instalacije su menjane i u stanu i unutrašnji zidovi su strugani i stavljeni novi, pa gletovani. Visina plafona je preko 3 metra, što pruža komfor, svetlost i potencijal za poslovni prostor. Cena 293.250€ + 3% posrednička naknada. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/511-098 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555