

Vračar - Njegoševa - Krunska - Fantastična lokacija ID#5809

Cena: 279.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Krunska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 60
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na savršenoj lokaciji, najpoželjnijoj u gradu, kod najlepših ulica na Vračaru Njegoševe i Krunske. U mirnoj ulici, a u blizini svi ključni gradski sdržaji. Prodaje se dvosoban stan iz vremena kvalitetne gradnje. Na jednoj od omiljenih beogradskih adresa što čini ovaj stan iznimno vrednom nekretninom. Zgrada odlična sa vrlo čistim mermernim ulazom, pravljenim po uzoru na salonske zgrade. Zgrada ima lift. Stan sa dobrim rasporedom i visokim plafonima. Odmah useljiv. Sastoji se od velike dnevne sobe, konforne spavaće sobe, velikog kupatila, izdvojene zasebne kuhinje, ostave i terasa. Dodatnu vrednost predstavlja terasa koja gleda na Krunsku ulicu. Sobe su sve velike, prostrane. Kuhinja zajedno sa trpezarijom, velika kockasta prostorija. Kupatilo ima prirodnu ventilaciju. Stan se lako adaptira u trosoban kome je potrebno. Kuhinja se prebaci u dnevnu sobu i napravi otvoren koncept (dnevni boravak trpezarija i kuhinja) sa elegantnim prelazima i puno dnevnog svetla. A od sadašnje kuhinje sa trpezarijom napravi se soba. Stan je svetao i dvostrano orijentisan. Parket odličan, ishoblovan. Uknjižen. Uz stan se dobija i pripadajuća podrumaska prostorija. Ova lokacija objedinjuje urbani stil života i potpunu udobnost. Lokacija fantastična, blizina škola, fakulteta, prodavnica, Kalenić pijace, na par minuta pešice do Bulevara kralja Aleksandra i prodavnica u bulevaru i na par minuta pešice do Hrama Svetog Save. 18 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ako na oglasu nema slika pozovite 0113650111 ili 0603217777 i mi ćemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3949253

Datum postavljanja oglasa: 27.08.2026

Kontakt: MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)

Telefon: 0603217777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555