

Novogradnja, lux 2.0 stan, Zvezdara, Mirjevo! ID#1489

Cena: 105.686,00 EUR

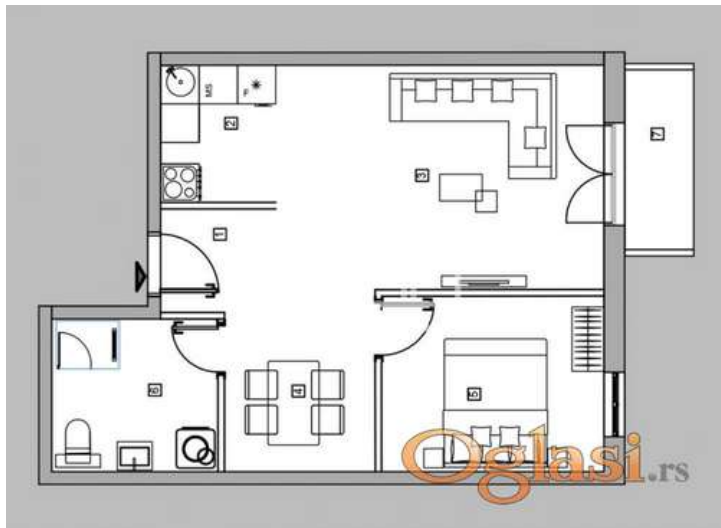
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirjevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 49
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3757048
Datum postavljanja oglasa: 18.01.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

NOVOGRADNJA MIRJEVO, DVOSOBAN LUX STAN, PRODAJA!
Kontakt: +381668091211 Cena: 105.686 € + PDV Lokacija:
Zvezdara, Mirjevo Površina: 49.48 m2 Struktura: Dvosoban stan
koji se sastoji od: - Open space dnevne sobe sa terpezarijom i
kuhinjom; - Spavaće sobe; - Ulaznog hodnika; - Terasa.
OPIS: U ponudi je dvosoban stan u novogradnji na Mirjevu, sa
rokom završetka radova – kraj 2026. godine! Ovaj stan se nalazi
na četvrtom, od ukupno četiri sprata, visokokvalitetne, moderne
zgrade sa savremenim putničkim liftom, Demit fasadom, garažom
I sl. i zauzima površinu od 49.48 m2. Ovaj stan se odlikuje
izuzetno praktičnim rasporedom koji omogućava ugodan
svakodnevni život, a zahvaljujući dobroj orijentaciji stan je veoma
svetao i prijatan. Iz ulaznog hodnika ulazi se u open space dnevni
boravak koji je povezan sa trpezarijom i kuhinjom, a iz kojeg se
izlazi na terasu. Stan poseduje komotnu spavaću sobu, kupatilo,
kao i dobro organizovan dnevni deo koji pruža osećaj većeg
prostora u odnosu na samu kvadraturu. U izgradnji i opremanju
ovog objekta korišćeni su visokokvalitetni materijali: troslojni
parket - tarket, keramika prve klase, kvalitetna PVC stolarija,
ugradne roletne, unutrašnja vrata od farbanog medijapana,
sigurnosna ulazna vrata, video nadzor, kao i Demit fasada.
Grejanje je etažno U okviru objekta postoji mogućnost kupovine
parking mesta po ceni od 15.000 € Stan je odlično pozicioniran, u
blizini se nalaze: škola, vrtić, prodavnice, pošta, kafići, restorani,
Zvezdarska šuma, a ujedno je i saobraćajno odlično povezan sa
ostatkom grada. Savršena kombinacija komfora, lokacije i
kvaliteta gradnje! Bez agencijske provizije!

