Novogradnja Stari Banovci stan 71m²

Cena: 118.421,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Banovci (Srbija, Stara Pazova)

Ulica i broj: Milenka Pevca
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet

Tekst oglasa:

Stambeni kompleks “ White Hill Residence“ nalazi se u Starim Banovcima u blizini Dunava. Sastoji se od ukupno sedam objekata. Pet objekata ranije su završeni i rasprodati. U toku su radovi na izgradnji dva nova objekta KAPA/JOTA i SIGMA/LAMBDA. Stan se nalazi u objektu "KAPA" na 1.spratu. Kvalitetna gradnja, odlični materijali. Objekat sa liftom. Grejanje je centralno na gasni generator, zajednička podstanica, svi kupci potpisuju ugovor sa distributerom. Svaki stan ima svoj kaliometar i digitalni termostat koji se može programirati. Plaćanje se vrši po potrošnji. Kvalitetna Italijanska keramika, hrastov tarket parket. Ograde na terasama rade se od kaljenog stakla sa podnim nosačima bez uspravnih stubova. Tuš kabine upuštene u podu sa staklenim paravanom i linijskim slivnikom. Moguća je kupovina stanova na kredit, uz dodatnu pogodnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana. Cena je sa PDV-om! Rok završetka: kraj 2026. godine! Zašto Stari Banovci? Uživajte u prednostima života u mirnom mestu sa svim potrebnim sadržajima, a istovremeno blizu Beograda i Novog Sada. Sada, sa blizinom Dunava i perspektivom marine, ova lokacija nudi jedinstvenu kombinaciju urbanog komfora i prirodnog ambijenta, savršenu za opuštanje i rekreaciju. O gradnji: Objekat spratnosti Po+Pr+4+Ps Armirano betonska konstrukcija Spoljni i pregradni zidovi između stanova su od zidanog termo bloka 25 cm Spoljna izolacija stiropor 10 cm Unutrašnji pregradni zidovi u okviru stana – zidani blok 12 cm Podna i međuspratna konstrukcija – plivajući estrih 5 cm plus stiropor 5 cm Grejanje je na gas, podno, zajednička podstanica, svaki stan ima sopstveni kalorimetar Postavljena je instalacija za klima uređaj (uređaj nije uključen u cenu) Tarket parket AGATA NEKRETNINE BEOGRAD

Šifra oglasa: 03-4012061
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: AGATA CAPITAL NEKRETNINE BEOGRAD Reg. br. 2208
Telefon: 0644020007

Poziv/sms/viber: radnim danom i subotom od 09:00h do 19:00h
064 4020 007 Stevo