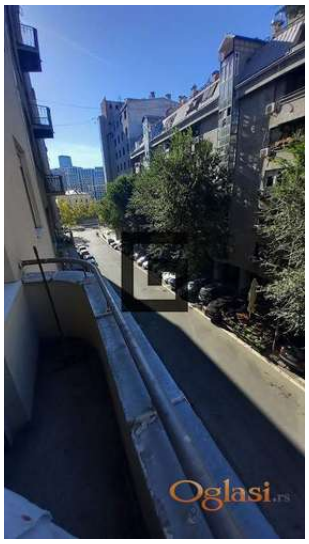
Šarmantan salonac - zgrada iz 1939 godine ID#3375

Cena: 289.450,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Savski Trg (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Mihaila Bogićevića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 70
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam retku nekretninu na traženoj lokaciji – svetao, topao i odlično organizovan trosoban salonac na drugom spratu zgrade iz 1939. godine sa liftom. Spoljna fasada zgrade je kompletno uređena i obnovljena prošle godine. Raspored stana je klasičan primer vrhunske funkcionalnosti predratne gradnje: iz prostranog centralnog hodnika ulazi se u svaku prostoriju ponaosob. Desno vas dočekuju dve prostrane sobe sa francuskim balkonom, pravo je smeštena spavaća soba, dok se levo nalaze kuhinja sa trpezarijom, ostava, terasa i kupatilo sa prozorom. Stan je opremljen novom PVC stolarijom i sigurnosnim blindiranim vratima. Iako su kuhinja i kupatilo za renoviranje, nekretnina pruža savršenu osnovu da se u potpunosti prilagodi modernom načinu života uz očuvanje šarma starogradnje. Uz stan ide i suva, bezbedna ozidana podrumska šupa sa metalnim vratima. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4011624
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31