

# BEČEJ - CENTAR - 122.00 m<sup>2</sup>

**Cena: 230.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Zrenjanin, Zrenjanin)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 122  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3871092

**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** IVANA PEJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LAV 2020  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 062 744 542



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se uhodan i potpuno razrađen biznis - objekat za tehnički pregled vozila sa tradicijom dužom od 20 godina. Ukupna površina objekta iznosi 122 m<sup>2</sup> i funkcionalno je organizovan tako da zadovoljava sve potrebe za obavljanje delatnosti tehničkog pregleda. U sklopu objekta nalazi se hala sa opremom za malu liniju tehničkog pregleda, kancelarija za prijem stranaka, prostor za izdavanje registracionih nalepnica, kao i dodatne prostorije namenjene zaposlenima - uključujući kuhinju i mokri čvor. Objekat je pod video nadzorom, što obezbeđuje dodatnu sigurnost i kontrolu rada. Sve dozvole su uredne, a nekretnina se vodi kao poslovni objekat, što omogućava nesmetano nastavak ili proširenje poslovanja. Ovo je odlična prilika za investiciju, bilo da želite da nastavite već uspešan posao ili da ga dodatno unapredite. Cena: 230.000 € (uključena agencijska provizija) Agencija: Lav 2020 nekretnine

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555