

# Porodična kuća u naselju Branko Bjegović 240m2

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Komren (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Pribojska  
**Kvadratura:** 240  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoetažna kuća, prizemlje i sprat sa malim podrumom, u urbanom delu naselja Branko Bjegović površine 240m2 sa placem površine 883m2. Svaka etaža je nezavisna stambena jedinica, do kojih vodi spoljašnje stepenište. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, i zasebnog mokrog čvora. Struktura obe etaže je ista, osim što u potkrovlju pored kupatila nema zaseban toalet. Kuća ima delimično drvenu, delimično PVC stolariju, uvedenu struju, vodu i kanalizaciju, urađenu spoljnu termo izolaciju stiroporom i demit fasadu. Potrebnao je delimično renoviranje unutrašnjeg prostora. Kuća i plac su uknjiženi, privatna svojina, čisto vlasništvo 1 kroz 1. Kupovina samo za gotovinu. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija slobodno pozovite.

**Šifra oglasa:** 03-3909613  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555