

# Vikend kuća 120 m2 sa pogledom na Dunav ID#1352

**Cena: 95.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zaklopača (Srbija, Beograd, Grocka)

**Kvadratura:** 120  
**Površina zemljišta:** 1240  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-3900168  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se renovirana vikend kuća 120 m2 i građevinski plac 1242 m2, sa pogledom na Dunav u KO Zaklopača. Vikendica je funkcionalna, priključena je na moniofaznu struju i gradski vodovod i ima septičku jamu. Urađena je izolacija na zidovima - 10 cm stiropor i fasada, ugrađena je kvalitetna spoljašnja PVC stolarija, ispod crepa je postavljena folija i OSB ploče. Poslednjih stotina metara ulice do vikendice je veća kosina, sa makadamom i betonskim pločama. Kuća se sastoji od suterena, sprata i visokog potkrovlja. Lokacija kuće obezbeđuje pogled na Dunav, mir i tišinu. Ograđeno i održavano dvorište pruža privatnost i prostor za uživanje. Plac je na kosini, ograđen i zasađene su razne sorte voćaka. Struktura kuće: 1) Polusuteren: letnja kuhinja. 2) Prizemlje: predsoblje, dnevna soba, terasa sa pogledom na Dunav, pomoćna prostorija (može da se uredi kao kuhinja) i kupatilo. 3) Visoko potkrovlje: dve spavaće sobe i terasa sa pogledom na Dunav. Ukupna cena je 95.000e. Srećna kupovina! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555