Palilula, Jabučki rit, stan u kući 41m2 + 12m2 dodatna soba ID#5347

Cena: 46.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Padinska Skela (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Jabučki rit
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 53
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Nije navedeno



Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan u kući u Jabučkom ritu, opština Palilula. Nalazi se na prelepoj lokaciji, sa puno mira, tišine i zelene okoline. Sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila. Stan je uknjižen na 41m2, ima dodatnu sobu od 12m2. Grejanje je etažno. Ispred kuće se nalazi prelepa bašta koja pruža dodatni komfor. Dobro povezanost sa ostatkom Palilule putem linije gradskog prevoza 106. U blizini naselja nalazi se železnička stanica za BG voz, koja pruža dobru povezanost sa ostatkom Beograda putem linija gradskog voza Ovča - Batajnica. Agencijska provizija iznosti 1000evra i uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer you a house in Jabučki rit, Palilula municipality. It is located in a beautiful location, with lots of peace, quiet and green surroundings. It consists of an entrance hall, living room, kitchen, two bedrooms and a bathroom. The apartment is registered at 41m2, it has an additional room of 12m2. The heating is condominium. In front of the house there is a beautiful garden that provides additional comfort. Well connected to the rest of Palilula via the public transport line. The agency commission amounts to 1000 euros and includes: research necessary to find

Šifra oglasa: 03-3949499
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

an adequate property, assistance in negotiations, document verification, application for a housing loan, drafting of a contract/pre-contract on purchase and sale, organization of handover, handover minutes... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 For more information visit our website https://www.ikatnekretnine.com/ Мы предлагаем вам дом в Ябучки-рит, муниципалитет Палилула. Он расположен в прекрасном месте, в тихом, спокойном и зеленом окружении. Дом состоит из прихожей, гостиной, кухни, двух спален и ванной комнаты. Площадь квартиры составляет 41 м2, также имеется дополнительная комната площадью 12 м2. Отопление кондоминиум. Перед домом разбит красивый сад, обеспечивающий дополнительный комфорт. Хорошее транспортное сообщение с остальной частью Палилулы. Комиссионные агентства составляют 1000 евро и включают в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, оформление ипотечного кредита, составление договора купли-продажи, организацию передачи ключей, протокол о передаче ключей… и все остальное, что предусмотрено Законом о посредничестве в сфере торговли и аренды недвижимости. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт https://www.ikatnekretnine.com/