

Surčin, novogradnja, prvi sprat, rok sept. 2026. g ID#1473

Cena: 69.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Sobnost: Jednoiposoban

Kvadratura: 29

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3944511

Datum postavljanja oglasa: 20.08.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD

Telefon: 069/369-3698



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

- Odlična novogradnja. - Pravosnažna građevinska dozvola. • - Prodavac je fizičko lice. - Nema PDV-a. • - Visok kvalitet gradnje (prvoklasna keramika, PVC stolarija, dobra zvučna i toplotna izolacija). - Etažno grejanje na struju. • - Blizina izlaska na autoput. - 15 minuta do Genex kule na Novom Beogradu. • - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (prodavnice, pekare, vrtići, apoteke). • - U papirima se vodi kao poslovni prostor. - Isključivo za keš kupce. - Nije moguća kupovina putem stambenog kredita. • - Uz stan se prodaje i pripadajuće parking mesto po ceni od 5.000 eur. - Rok za useljenje - početak oktobra ove godine. • - Dobra investiciona prilika. - Topla preporuka! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555