

# Odličan!

## Cena: 778.680,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 210



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal od 210 m<sup>2</sup>, idealno pozicioniran na par minuta od strogog centra grada. Prostran, funkcionalan i pogodan za širok spektar delatnosti - od kancelarijskog i trgovačkog prostora, do ugostiteljskih ili uslužnih sadržaja. Objekat se odlikuje odličnom vidljivošću, velikim staklenim portalima i prirodnim osvetljenjem. Raspored omogućava lako prilagođavanje prema potrebama biznisa, a pristup je pojednostavljen zahvaljujući dobroj saobraćajnoj povezanosti i parking mogućnostima u okolini.

**Šifra oglasa:** 03-3775790

**Datum postavljanja oglasa:** 09.02.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/661-32-13

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555