

# Kuća u Aleksincu 174m2

**Cena: 137.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Aleksinac (Srbija)

**Ulica i broj:** Solunska

**Kvadratura:** 174

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Aleksincu na placu od 494m2. Prizemlje kuće od 58m2 čine dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, spavaća soba, ostava i kupatilo. Unutrašnjim stepenicama se stiže do prvog sprata koji se sastoji od hodnika, velike dnevne sobe sa izdvojenom kuhinjom i izdvojenom trpezarijom, ostave i kupatila. Dnevna soba izlazi na terasu. Drugi sprat čine tri veće sobe i kupatilo, dve sobe imaju izlaz na veću terasu a treća soba ima izlaz na manju terasu. Iznad drugog sprata se nalazi tavanski prostor. Krov je u dobrom stanju. Iza kuće postoji manji pomoćni objekat koji je potrebno adaptirati. Struja je trofazna, kuća ima priključak na gradski vodovod i poseduje septičku jamu. Prilazni put do kuće je makadam, udaljena je 500m od prve asfaltirane ulice. Prva bus stanica je udaljena 1km od kuće. Blizina škola, gradske bolnice i sportske hale čine kuću idealnom za porodični život budućih vlasnika. Uknjižena, privatna svojina. Ovo je samo deo naše ponude, za sve ostale informacije možete kontaktirati našu agenciju nekretnina.

**Šifra oglasa:** 03-3910095

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 0184151466

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555