

1 od najboljih stanova u ponudi? ID#1248

Cena: 417.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Kosovska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 95
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3866759
Datum postavljanja oglasa: 14.05.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD
Telefon: 069/369-3698



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lux stan, Centar, Stari grad, obezbeđen parking Postoje stanovi, a postoje i nepokretnosti koje definišu vlasnika. Predstavljamo vam jedan od arhitektonski najskladnije renoviranih salonaca u srcu Beograda, na adresi koja ne zahteva objašnjenje. Zašto je ovaj stan koji ste čekali? Intima i Mir: Smešten u postojanoj zgradi sa liftom, gde na spratu imate samo jednog komšiju. Iako ste u centru zbivanja, u stanu vlada potpuna tišina. Idealan drugi sprat. Arhitektonski preporod: Ovo nije samo "renoviran" prostor. Ovo je adaptacija bez kompromisa – od troslojnog parketa i masivnog drveta na prozorima, do podnog grejanja koje donosi moderan komfor u salonski ambijent. Prostor koji diše: Sa 95m² funkcionalnosti, svaka prostorija ima svoje logično mesto. Dva mokra čvora, prostrane sobe i dnevni boravak stvoren za prijem gostiju. Problem parkinga? Rešen. U delu grada gde je parking luksuz, uz ovaj stan ide ugovorom obezbeđeno garažno mesto u zakup u neposrednoj blizini. Stan se prodaje sa svim ugradnim elementima vrhunskog kvaliteta. Uknjižen je, čistih papira i spreman da postane vaša nova baza ili najprestižnija investicija u portfoliju. Ovo je jednostavno nekretnina koja čuva vrednost. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555