

Dvoiposoban stan - 53m² - Liman 2

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Liman 2 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bulevar oslobođenja
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 53
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3949066
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se dvoiposoban stan – Bulevar oslobođenja, Liman 2. Stan je kompletno namešten i funkcionalan dvoiposoban stan površine 53m², smešten na 2. spratu zgrade na Bulevaru oslobođenja, na Limanu 2, u neposrednoj blizini Mosta slobode. Stan je useljiv od 01.09. i predstavlja odličan izbor za par, porodicu ili dve osobe. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve odvojene spavaće sobe, terase koja je orijentisana ka dvorištu i kupatila. Raspored prostorija je veoma funkcionalan, dok terasa okrenuta ka dvorištu pruža mir i prijatan ambijent. Stan je kompletno namešten i opremljen za udoban život. Posедуje centralno gradsko grejanje, dok se informatika kreće između 8.000 i 9.000 RSD mesečno. U stanu je dostupan SBB internet brzine 200 Mbps, kao i TV paket, po ceni od 3.500 RSD mesečno. Oko zgrade nema zone za naplatu parkinga, što predstavlja dodatnu pogodnost za stanare koji poseduju automobil. Odlična lokacija – Bulevar oslobođenja, Liman 2 Stan se nalazi na Bulevaru oslobođenja, u neposrednoj blizini Mosta slobode, na Limanu 2. Lokacija je odlično povezana sa svim delovima grada, a u blizini se nalaze fakulteti, Promenada, SPENS, Limanski park i Štrand, kao i brojni marketi, prodavnice, restorani, kafići i drugi sadržaji. Blizina fakulteta, gradskih sadržaja i Dunava, kao i odlična saobraćajna povezanost, čine ovu lokaciju veoma pogodnom za studente, zaposlene i porodice. Površina: 53m² 2. sprat Kompletno namešten Useljiv od 01.09. Dve odvojene spavaće sobe Terasa ka dvorištu Centralno gradsko grejanje SBB internet 200 Mbps + TV – 3.500 RSD Informatika: 8.000–9.000 RSD Oko zgrade nema parking

zone ☐☐ Cena mesečnog zakupa: 500 € ☐☐ Depozit: 500 € ☐☐
Agencijska provizija: 250 € jednokratno ☐☐ Za više informacija i
dogovor oko gledanja stana pozovite: 0601948242.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555