

# Duplex stan dvosobne strukture na odličnoj lokaciji u blizini Palilulske pijace ID#8255

**Cena: 127.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 67  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3876568  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.05.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166404100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je duplex stan dvosobne strukture u blizini Palilulske pijace. Površine je 67m<sup>2</sup>, nalazi se na II spratu stambene zgrade sa liftom. Stan je komforan sa dobrim i funkcionalnim rasporedom i čine ga: ulazni hodnik, dnevni boravak, odvojena kuhinja sa trpezarijom, spavaća soba, toalet, kupatilo i terasa. Stan je južno orijentisan, na podu je parket, stolarija je drvena, grejanje je centralno. Postoji mogućnost adaptacije stana u dvoiposoban. Nalazi se u blizini škole, vrtića, fakulteta, a utobuskog stajališta, marketa, pa predstavlja pravu investiciju kako za Vaš kvalitetan i udoban porodičan život, tako i za kasnije rentiranje. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555