Inđija, trosoban stan, 65m2 ID#5075

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Inđija (Srbija, Inđija)

Ulica i broj: Miletićeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 65
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

U prilici smo sa Vam ponudimo stan u bluzini centra Inđije, škole, doma zdravlja, opštine. Stan se nalazi u starogradnji, na 4 spratu od 4 u zgradi bez lifta. Po strukturi je trosoban konforan stan od 65m2. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevno trpezarijskog dela, kuhinje u separeu dnevno trpezarijskog dela, kupatila , dve spavaće sobe i terase. Dvostrano orijentisan. Potrebna su manja ulaganja. Nova ulazna vrata . Parket je održavan. Grejanje je na gas. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer you an apartment in the center of Inđija, school, health center, municipality. The apartment is located in an old building, on the 4th floor of a building without an elevator. According to the structure, it is a comfortable three-room apartment of 65 m2. It consists of: entrance hall, daily dining area, kitchen in the booth of the daily dining area, bathroom, two bedrooms and a terrace. Bilaterally oriented. Smaller investments are required. New front door. The parquet is maintained. Heating is on gas. Registered. The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documentation, applying

Šifra oglasa: 03-3862569
Datum postavljanja oglasa: 11.05.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

for a home loan, drafting a contract/preliminary purchase contract, organization of handover, record of handover, help with declaring tax on absolute rights and possible exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 For more information, visit our website https://www.ikatnekretnine.com/ Мы предлагаем вам квартиру в центре Инджии, рядом со школой, поликлиникой и муниципалитетом. Квартира расположена в старинном здании, на 4-м этаже без лифта. По плану это комфортабельная трехкомнатная квартира площадью 65 м2. Она состоит из: прихожей, обеденной зоны, кухни в обеденной зоне, ванной комнаты, двух спален и террасы. Двусторонняя ориентация. Требуются небольшие инвестиции. Новая входная дверь. Паркет в хорошем состоянии. Отопление газовое. Зарегистрировано. Квартира в хорошем состоянии. Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документации, оформление ипотечного кредита, составление договора купли-продажи, организацию передачи объекта, оформление акта передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, изменение поставщика электроэнергии, информационного центра, воды, газа... и все остальное, что предусмотрено Законом о посредничестве в сфере торговли и аренды недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт https://www.ikatnekretnine.com/