

Ekskluzivna nekretnina sa pogledom na Dunav - Stari Slankamen

Cena: 375.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Stari Slankamen (Srbija, Indija)

Kvadratura: 274

Površina zemljišta: 2300

Broj soba: 5 soba i više

Šifra oglasa: 03-3951908

Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ekskluzivna nekretnina sa pogledom na Dunav - Stari Slankamen
*Na prodaju izuzetna porodična vila površine 274 m², smeštena na impresivnom placu od 2298 m², sa očaravajućim panoramskim pogledom na Dunav. Idealna za miran život, odmor ili kao investicija za ekskluzivni turistički objekat. *Opis nekretnine: *Ova prostrana i svetla kuća prostire se na tri nivoa: *Prizemlje: moderna kuhinja sa trpezarijom, velika ostava i terasa od 30 m² *Prvi sprat: prostrana dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom, spavaća soba, kupatilo i dve terase *Drugi sprat: tri komforne spavaće sobe i kupatilo *U dvorištu zasebno kupatilo *Dvorište je pažljivo uređeno, puno zelenila, cveća i ambijentalnog mira, sa dodatnim sadržajima: podrum, garaža, letnjikovac - sve u funkciji komfora i uživanja. *Tehnička opremljenost: *Trofazna struja *Gradski vodovod *Etažno grejanje (radijatori) *Asfaltni prilaz *Moguć dogovor oko nameštaja *Nalazi se na uzvišenju, u mirnom delu Starog Slankamena, gde se priroda i privatnost susreću sa panoramom Dunava. Agencija Dva zvona 1963 +381659330044
Exclusive Property with Danube View - Stari Slankamen **For sale: an exceptional family villa of 274 m², situated on an impressive 2,298 m² plot, offering a breathtaking panoramic view of the Danube. Perfect for peaceful living, relaxation, or as an investment for an exclusive tourist retreat. *Property Description: *This spacious and bright home extends over three levels: *Ground floor: modern kitchen with dining area, large storage room, and a 30 m² terrace *First floor: spacious living room with dining area and kitchen, one bedroom, bathroom, and two terraces *Second floor: three comfortable bedrooms and a bathroom *Separate bathroom in the yard **The beautifully landscaped yard is filled with greenery, flowers, and a peaceful atmosphere, offering additional features: basement, garage, and a summer gazebo — all designed for comfort and enjoyment.

*Technical Features: *Three-phase electricity *City water supply
*Central heating (radiators) *Asphalt road access *Option to
negotiate on furniture **Located on an elevated position in a quiet
area of Stari Slankamen, where nature and privacy meet the
panoramic beauty of the Danube Agency Dva zvona 1963
+381659330044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555