# Kopaonik-Brzeće, lux apartman-u ponudi 38.69m2 sa galerijom

## Cena: 77.380,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Donji Milanovac (Srbija, Majdanpek)

**Ulica i broj:** Brzeće
**Sobnost:** Dvoiposoban
**Kvadratura:** 38
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi lux novogradnja - stambeno poslovni objekat, sa smeštajnim kapacitetom od 24 apartmana i dva lokala u naselju Brzeće na Kopaoniku. Nalazi se na fenomenalnoj lokaciji, na 1050m nadmorske visine sunčane južne padine, u neposrednoj blizini gondole koja direktno povezuje Brzeće sa skijalištima Kopaonika. Objekat je na savršenoj poziciji za ljubitelje prirode, zimskih sportova i planinarenja. U okruženju su mnogi poznati lux apartmanski kompleksi ( Bele Staze, Ozon, Junior,...). Na svega 250m udaljenosti nalaze se ključni sadržaji za svakodnevni život i boravak - restorani sa velikom ponudom domaće hrane i specijaliteta, više marketa, pošta, policijska stanica, ambulanta.... Apartman - dupleks je površine 38.69m2 i po strukturi je dvoiposoban. Nalazi se u potkrovlju objekta u dva nivoa. Prvi nivo se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijskim delom i spavaće sobe, Stepenice postavljene u uglu dnevnog boravka povezuju gornji nivo-galeriju, gde je još jedna višenamenska soba. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, spoljna demit fasada, unutrašnja izolacija kamenom vunom. Prvoklasna PVC stolarija sa ALU roletnama, kupatilo i kuhinja sa izuzetnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan tarket - parket u svim prostorijama, etažno grejanje, parking mesto ispred objekta, nije uračunato u cenu apartmana, kupuje se posebno. Završetak radova i mogućnost useljenja je do kraja 2026. godine. Ovo je samo deo naše ponude. Nekretnina koja je zaista vredna pažnje, te je topla preporuka agencije. Za više informacija, pozovite nas!

**Šifra oglasa:** 03-3909926
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuca Petrovic Reg. br. 1234
**Telefon:** 0184151466