# Jednoiposoban stan sa parkingom u modernom stambenom kompleksu na Bulevaru Nemanjića ID#9434

## Cena: 600,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića
**Sobnost:** Jednoiposoban
**Opremljenost:** Namešten
**Kvadratura:** 60
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 7. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Izdaje se lepo opremljen jednoiposoban stan u modernom stambenom kompleksu na Bulevaru Nemanjića. Površine je 59,91m2, nalazi se na VII spratu stamebene zgrade sa 3 lifta i prelepim pogledom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Stan je opremljen novim i kvalitetnim nameštajem i belom tehnikom. U cenu zakupa stana je uračunato i parking mesto. Vrhunski kvalitet materijala koji je korišćen u izgradnji, izolaciji enterijera i stolariji, kao i svaki detalj stambenog prostora, prilagođeni su savremenim potrebama kako porodica, tako i pojedinaca. Aluminijum prozori visokog kvaliteta sa troslojnim termo-staklom, višeslojni parket vrhunskog kvaliteta, kupatilo/kuhinja - keramika premium kvalitet. Kompleks je osmišljen sa vizijom idealnog stanovanja kako bi unapredio sve aspekte udobnog života. Pored stambenih jedinica pruža i druge pogodnosti kao što su: zelene površine, sadržaje za decu a stanarima su po povoljnijim cenama na raspolaganju: SPA centar sa bazenom, saunom, prostorijama za masažu, kao i vrhunski opremljenom teretanom. Depozit u visini jedne mesečne kirije, agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem:

**Šifra oglasa:** 03-4015794
**Datum postavljanja oglasa:** 22.11.2026

**Kontakt:** Proagent nekretnine Reg. br. 940
**Telefon:** +38166492100