

# Palilula, Višnjička Banja, Dečja, 5.0, 135m2

**Cena: 297.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Dečja  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 135  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3761272  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.01.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 128126, II/II, duplex, klima, terasa(2), nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, deljiv, stambena zgrada. Fantastican stan koji se nalazi u mirnom kraju, u blizini su: vrtić, škola, prodavnica, institut... U cenu stana ulaze i dva parking mesta. Stan je u perfektnom stanju, prodaje se kompletno namasten. 2 terase i 2 kupatila. U stanu je radjeno sve po meri. Deljiv je, poseduje 2 brojila, dva kotla na struju... Racuni su vrlo mali (maximum 18000din za struju u zimskom periodu). Stan ima 5 soba, a svakoj sobi se nalazi klima, od kojih su 2 inverter. Licni video nadzor sa 9 kamera. Uz stan dobijate i akvarijum od 600l. Stan ima nesto vise kvadrata, ti kvadrati su iskorisceni kao garderoberi. Trenutno je na legalizaciji. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555