

Stepanovićevo, Kuća 104m², na placu od 1.461m², voćnjakom i pomoćnim objektima

Cena: 89.890,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stepanovićevo (Srbija, Novi Sad)

Ulica i broj: Stepanovićevo
Kvadratura: 104
Površina zemljišta: 1461
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Šifra oglasa: 03-3924319
Datum postavljanja oglasa: 22.07.2026

Kontakt:
Telefon: 061/550-5570

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća sa pomoćnim objektima (dve garaže, letnja kuhinja, šupa, sušionica za meso) zajedno sa voćnjakom (šljive) na placu veličine 1.461 m². Kuća je površine 104m². U mirnoj ulici, široka i skoro asfaltirana. Posедуje sve priključke (struja, voda, kanalizacija i grejanje na gas). Kuća je uknjižena i 1/1 je legalizovana. dok nabrojeni pomoćni objekti u procesu legalizacije (podneto za legalizaciju ovom najnovijom uredbom). Kuća poseduje ulaz, dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, iz kog se ulazi u jednu ostavu i kupatilo. Na drugoj strani je hodnik iz kog se ulazi u jednu sobu i iz nje u drugu sobu koja gleda na ulicu. Takođe na kraju hodnika je još jedna veća ostava. Kuća nije ruševna, u dobrom je stanju i useljiva. Mada joj je potrebno renoviranje. Plac je podeljen na dvorište ispred kuće koje obuhvata oko 500m² i voćnjak koji poseduje oko 70 stabala šljive i nekoliko stabala kruške. Ceo voćnjak je pokriven naličnim sistemom kap po kap. Za sva dalja pitanja i informacije slobodno pozovite : 064/850 55 70 Siniša

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555