

# Izdaje se odličan stan u strogom centru Niša, 59m2

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vožda Karađorđa  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 59  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3769377  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.02.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan stan na atraktivnoj lokaciji, u strogom centru Niša, preko puta hotela Ambasador. Nalazi se na prvom spratu, u stambenoj zgradi, bez lifta. Stan je kompletno renoviran, sreden i opremljen svim potrebnim novim nameštajem i električnim uređajima. Površina stana je 59 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje i trpezarije, spavaće sobe, ostave i kupatila. Postoji i lepa terasa. Po potrebi zakupca iz spavaće sobe može se izbaciti manji krevet i krevetac. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je na struju. Parking ima u dvorištu zgrade sa rampom. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji, pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555