

# Kronštatska, Dedinje, Savski venac ID#4703

**Cena: 319.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Kronštatska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 115  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2804764  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.11.2023

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Novo u ponudi! Izuzetan duplex na trećem spratu stambene zgrade u srcu Dedinja, u Diplomatskoj koloniji. Nadogradnja iz 2000. godine, stan renoviran 2020. god. U pitanju je četvorosoban stan na dve etaže. Visina plafona je preko 3m, bez krovni prozora, visokokvalitetna termo i zvučna izolacija. Grejna površina stana je 115m<sup>2</sup>, u stanu je centralno grejanje. Građevinska površina stana je 135m<sup>2</sup>, izmereno sa 4 terase. U cenu je uračunato i garažno mesto ispred zgrade. PROSTORIJE: prvi nivo čine hodnik, toalet, kuhinja, trpezarija, dnevni boravak i dve terase. Drugi nivo je spavaći blok sa tri spavaće sobe i kupatilom, plus 2 terase. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555