

Izvanredna prilika i lokacija - Fruska gora

Cena: 70.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 56
Površina zemljišta: 27
Broj soba: 2 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

27 ari, ogradjeno, Banstol, Fruska gora, na 1.6 km do Sremskih Karlovaca, 10-tak do Novog Sada. Plac sa kucom (56m2) pod krosnjama odmah useljiva, ali zahteva odredjena i po potrebi ulaganja, spavaca soba u restauriranoj vinogradarskoj kucici, dnevna soba i kupatilo dogradjeni, kuhinja i radionica od velikih paleta i reciklaze, ogromna veranda (oko 40 m2) Raketna pec, struja moze da se uvede (bandera odmah pored ograde), rezervoari za kisnicu i vodu iz cisterne, septicka. Solarni sistem (8 panela) trenutno nije u funkciji - dogovor. Na placu se nalazi raznovrsno rastinje i drvece (borovi, hrastovi, breze, lipa, orasi, jabuke, kajsija, tresnje, visnje, dunje, nar, ginko, ribizle, bambus, zova, . . .), stari vinograd, zen basta, nikad nista nije prskano. Kuca je okrenuta na zapad, prelep pogled na brezuljak preko puta i na Dunav dok krosnje ne zaklone vidik. Nema prilaz kolima, tik do magistralnog puta. Vlasnik nekretnine 1/1 (zajednicka imovina supruznika), 70.000 e

Šifra oglasa: 03-3735745
Datum postavljanja oglasa: 23.12.2025

Kontakt:
Telefon: 381658884262

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555